

UNIONE MONTANA COMELICO E SAPPADA

Provincia di Belluno

via Dante Alighieri 3 32045 Santo Stefano di Cadore

Centrale Unica di Committenza Unione Montana del Comelico e Sappada

Prot. n. 1687.....

Santo Stefano di Cadore 29 giugno 2017

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON INTERVENTI LOCALIZZATI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLE PARTI AMMALORATE DELLE STRUTTURE IN CALCESTRUZZO ARMATO ED OPERE DI RIPRISTINO DELLE AREE INTERESSATE DALL'ESECUZIONE DEI LAVORI, IN COMUNE DI COMELICO SUPERIORE. VERBALE DELLA GARA.

L'anno 2017 (duemiladiciassette), il giorno 29 (ventinove) del mese di giugno, alle ore 15,00, nella sede della Centrale Unica di Committenza dell' Unione Montana Comelico e Sappada, in via Dante Alighieri, n, 3 a Santo Stefano di Cadore (BL),

PREMESSO

- che con determinazione in data 16.6.2017. n 126 del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Comelico Superiore è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria con interventi localizzati di consolidamento e restauro delle parti ammalorate delle strutture in calcestruzzo armato ed opere di ripristino delle aree interessate dall'esecuzione dei lavori, in comune di Comelico Superiore, mediante procedura negoziata da esperire con il criterio del minor prezzo di cui agli artt. 60 e 95/36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50,
- che con determinazione del Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza, che cura la procedura di gara, n. 231 del 20.6.2017 è stata approvata la lettera d'invito;
- che alla gara ufficiosa sono state invitate le seguenti ditte:
 - Veneziana Restauri s.r.l. C.F.: 03093930273;
 - Edilizia Generale s.r.l. C.F.: 03093930273;
 - GI Costruzioni s.r.l. C.F.: 01738210432;
 - Ciotti Giovanni s.r.l. C.F.: 01738210432;
 - Deon S.p.A. 00514490259;
 - Consorzio Artea 03092900244;
 - Merotto Bau s.r.l. 03092900244;
 - Battistella Costruzioni s.r.l. 03774280287
 - Pradetto Costruzioni s.n.c. C.F.: C.F.: 00730850252;
 - Cian Toma Mario & C. s.r.l. C.F. .00800370256;
 - Olivotto s.r.l. C.F. 00078440252;
 - Franco Lavina Costruzioni s.r.l., C.F.: 00820760253
 - Green Roch s.r.l. , C.F.: 01017010255;
 - De Cian Albino sas C.F.: 00793490251;
 - Bortoluzzi Celeste s.r.l C.F.: 0252290259;
 - Ecologic Service di FranzotMerio & C. s.a.s C.F.:01135360319;
 - Vanin s.r.l. soc. Unipers. C.F.: 0371615027;

- Cadore Asfalti s.r.l. C.F. 00686360256;
- VRC s.r.l C.F.: 03093930273,

CIO' PREMESSO

Le operazioni di gara vengono presiedute dal RUP del Comune di Comelico Superiore p.i. Valentino Ribul Moro assistito dal testimone n. 1 Responsabile del Procedimento della Centrale Unica di Committenza dell' Unione Montana Comelico e Sappada, dott. Livio Olivotto, e dal testimone n. 2 rag. De Zolt Sappadina Cesare che svolge anche le funzioni di Segretario. La determina di nomina del seggio di gara è la n. 245 del 28.6.2017.

Il Presidente del seggio di gara dichiara aperta la seduta

Si prende atto che entro le ore 12,00 del giorno 28.6.2017, termine utile questo espressamente indicato nella lettera d'invito per la presentazione delle offerte, sono pervenute n. 8 buste per la partecipazione alla gara.

I plichi sono stati presentati dai seguenti concorrenti:

1. Veneziana Restauri s.r.l. C.F.: 03093930273
2. Edilizia Generale s.r.l. C.F.: 03093930273
3. GI Costruzioni s.r.l. C.F. 04270970272
4. Ciotti Giovanni s.r.l. C.F. 01738210432
5. Deon S.p.A. C.F.00514490259
6. Consorzio Artea C.F. 03092900244
7. Merotto Bau s.r.l. C.F. 03092900244
8. Battistella Costruzioni s.r.l. C.F.03774280287

che in tale ordine vengono numerati.

Si prende inoltre atto che il plico della ditta De Cian Albino è pervenuto a mezzo raccomandata di Poste Italiane alle ore 14:16:24 del giorno 28.06.2017, fuori termine massimo stabilito dalla lettera d'invito, per cui la ditta non viene ammessa alla gara.

Preso atto che tutti e otto i plichi sono correttamente chiusi e sono stati fatti pervenire osservando le prescrizioni contenute nella lettera d'invito, si procede alla loro apertura ed alla verifica della presenza al loro interno delle buste "A -documentazione amministrativa", "B - offerta economica".

Viene accertato che le buste sono conformi alle prescrizioni contenute nella lettera d'invito.

Di seguito provvede all'apertura delle buste "A – documentazione amministrativa" ed all'esame della documentazione nelle stesse contenuta, accertandone la rispondenza con le prescrizioni recate dalla lettera d'invito.

Tutti i concorrenti vengono pertanto ammessi alla gara.

Poiché le offerte pervenute per la partecipazione alla gara sono in numero inferiore a 10, come espressamente stabilito dalla lettera d'invito, non si dà luogo alla procedura prevista dal c. 8 dell'art. 97 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e l'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che ha offerto il maggiore ribasso.

Si passa dunque all'apertura delle n. 8 buste contenenti le offerte economiche.

I ribassi offerti dai concorrenti risultano essere i seguenti:

concorrente	ribasso offerto
1. Veneziana Restauri s.r.l. C.F.: 03093930273	11,930%
2. Edilizia Generale s.r.l. C.F.: 03093930273	14,017%
3. GI Costruzioni s.r.l. C.F. 04270970272	16,824%
4. Ciotti Giovanni s.r.l.C.F. 01738210432	7,260%
5. Deon S.p.A. C.F.: 00514490259	3,309%

6. Consorzio Artea C.F. 03092900244	7,722%
7. Merotto Bau s.r.l. C.F. 03092900244	8,770%
8. Battistella Costruzioni s.r.l. C.F. 03774280287	12,866%

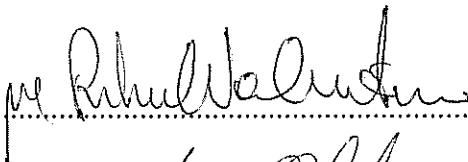
Il migliore offerente risulta essere, con il ribasso del **16,824%**, la Ditta GI Costruzioni s.r.l. con sede in via Roma 17/6 a Eraclea (VE) C.F. 04270970272, nei cui confronti viene proposta l'aggiudicazione.

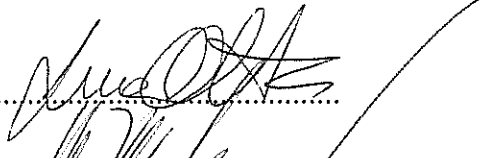
In considerazione del ribasso percentuale offerto, l'importo complessivo contrattuale, resta pertanto determinato in **Euro 164.443,69** (diconsi euro centosessantaquattromila quattrocentoquarantatre//69), oneri per la sicurezza compresi ed IVA esclusa.

Il Responsabile della Centrale di Committenza interpella il Responsabile del Procedimento il quale dichiara di non volersi avvalere nella fattispecie della facoltà di valutare comunque la congruità della migliore offerta.

Alle ore 15,40 la seduta pubblica viene dichiarata chiusa.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene di seguito sottoscritto e quindi trasmesso al competente ufficio per i successivi adempimenti.

p.i. Valentino Ribul Moro RUP del Comune 

testimone n. 1 dott. Livio Olivotto 

testimone n. 2 rag. De Zolt Sappadina Cesare con funzioni di segretario 